

KIRAAN BAYARAN PROSES PELAN BANGUNAN (PINDAAN)

Kepada
Yang Dipertua,
Majlis Perbandaran Segamat.
 85000, Segamat Johor.

Tuan,

Perkara : PERKIRAAN FEE BAGI PERMOHONAN PELAN BANGUNAN (PELAN PINDAAN)

1. **RM 60.00 x Setiap Pelan Pindaan = RM _____**
2. **Jika Melibatkan Tambahan Kepada Keluasan Ruang Lantai, Rujuk Jadual Pertama UKBS 1986**

KEDUDUKAN LANTAI	LUAS	KADAR BAGI TIAP 9 m ²	MINIMUM	JUMLAH
Tingkat Bawah & Mezanine		RM7.00	-	RM
Tingkat Pertama		RM6.00	-	RM
Tingkat Kedua		RM5.00	-	RM
Tingkat Ketiga		RM4.00	-	RM
Tingkat Keempat dan ke atas atau tingkat bawah tanah (selain daripada tingkat bawah tanah yang terbuka)		RM3.00	-	RM
Tingkat bawah tanah yang tingginya melebihi 2.5 meter yang sisinya terbuka (kecuali ada tembok penahan)		RM1.50	-	RM
Jumlah Fee Bagi satu Unit Bangunan				RM
<u>Lain-lain</u>				
Bangsai dengan sisi terbuka		RM3.50	-	RM
Bangunan struktur sementara		RM3.50	-	RM
Stor/ Gudang		RM3.50	-	RM
Tembok Penahan		RM3.00	-	RM
Tangki Najis Pembersih		RM25.00	-	RM
Pembentong		RM25.00	-	RM
Pagar Sempadan		RM50.00	-	RM
Jumlah Besar				RM

** Nota : Hanya separuh Fee dikenakan bagi bangunan yang digunakan secara eksklusif bagi tempat sembahyang, sekolah atau bagi maksud khirat.*

Potongan Fee Bagi Rangkaian Atau Deretan Bangunan

Bangunan ke-2 hingga ke-5 : 90% x Jumlah Fee x unit = RM _____

Bangunan ke-6 hingga ke-10 : 85% x Jumlah Fee x unit = RM _____

Bangunan ke-11 hingga ke-25 : 75% x Jumlah Fee x unit = RM _____

Bangunan ke-26 dan seterusnya : 60% x Jumlah Fee x unit = RM _____

JUMLAH FEE KESELURUHAN ADALAH RM _____